



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PARÁ

Justificativa de Preços do MCP nº 1078332/2025/CRCPA-SECOM/CRCPA-ADM/CRCPA-VPADM/CRCPA-CONSDIR/CRCPA-PRES/CRCPA-PLEN/CRCPA

Objeto: Contratação de Serviços de Monitoramento Eletrônico, mediante Locação de Alarme, Circuito Interno de Filmagem – CFTV, e Manutenção de Cerca Elétrica do CRCPA, que serão prestados nas condições estabelecidas neste Termo de Referência e demais documentos, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento .

Art. 5º Inciso IV da Instrução Normativa nº. 65/2021 de 07 de julho de 2021:

Em conformidade com os critérios estabelecidos na **Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021** que dispõe sobre a elaboração da estimativa de preços para contratações públicas, foi realizada pesquisa de preços para a contratação de **serviços de monitoramento eletrônico**, compreendendo **locação de sistema de alarme, circuito interno de filmagem (CFTV) e manutenção de cerca elétrica**, com base nos seguintes procedimentos:

Inicialmente, conforme previsto no **art. 5º, inciso I** da referida Instrução Normativa, procedeu-se à consulta ao **Painel Nacional de Contratações Públicas – PNCP**, em observância à prioridade de utilização dessa fonte oficial para obtenção de dados de contratos similares. Contudo, verificou-se que os contratos ali publicados apresentam **heterogeneidade na composição dos preços**, sendo que alguns adotam **valores globais** e outros apresentam **valores por item ou por serviço**, o que compromete a uniformidade e a comparabilidade dos dados para fins de estimativa precisa, conforme documentos anexados. DOC Sei nº 1045476

Diante dessa inconsistência, e com base na prerrogativa prevista no **art. 23, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021**, bem como no **art. 5º, inciso IV, da IN nº 65/2021**, optou-se pela realização de **pesquisa direta com fornecedores do setor**, visando à obtenção de **propostas atualizadas, alinhadas às condições de mercado** e condizentes com a realidade local.

Complementarmente, foi realizado **levantamento in loco nas instalações do CRC/PA**, com o objetivo de verificar **as condições técnicas do ambiente, as especificidades estruturais** e os requisitos operacionais indispensáveis à execução do objeto contratual. Essa abordagem possibilitou à Administração levantar dados concretos e alinhados às necessidades institucionais, resultando em maior precisão na estimativa de preços e na formatação do Termo de Referência.

Ressalta-se que o procedimento adotado encontra respaldo normativo e técnico, estando plenamente em consonância com o disposto na legislação vigente, atendendo aos princípios da **eficiência, economicidade, adequação ao interesse público e planejamento** da contratação, conforme estabelecido no **art. 11 da Lei nº 14.133/2021**.

IV – Pesquisa com Fornecedor

a) Foi solicitado proposta de preço para 03 (três) empresas que trabalham no ramo de vigilância eletrônica.

1 – Maxima sistema de segurança - jean@maximaseguranca.com.br - **Doc SEI n.º 1077635**

2 – Serviel segurança eletrônica - serviel.alarme@uol.com.br - **Doc SEI n.º 1077635**

3 - SIM - Segurança e Monitoramento Ltda - comercial4@simseguranca.com - **Doc SEI n.º 1077635**
1077835

As pesquisas de preços referente ao serviço de CFTV junto as empresas foram consideradas apropriadas para efeito de cálculo do VALOR MÉDIO, se registra que as documentações e arquivos decorrente da coleta de preço estão disponíveis no DOC SEI **1077635**, e os valores estão descritos no **Mapa de Preços – Doc SEI n.º 1077651**

Ressalta-se que, durante a realização da pesquisa de preços para os serviços de **monitoramento eletrônico com CFTV, houve dificuldades na obtenção de cotações**, especialmente em relação à visita técnica ao local. Algumas empresas consultadas **recusaram-se a realizar o deslocamento até a sede do CRC/PA para avaliar in loco as condições do ambiente**, etapa considerada essencial para o adequado dimensionamento do serviço e a apresentação de proposta compatível com as necessidades institucionais.

Essa dificuldade operacional acabou por **acarretar atraso na conclusão da etapa de pesquisa de preços**, uma vez que se tornou necessário identificar fornecedores que, além de possuírem capacidade técnica para a execução do objeto, também estivessem dispostos a realizar visita técnica prévia.

Diante desse cenário, optou-se por realizar a pesquisa de preços com as 03 (**três**) **empresas mais atuantes e consolidadas no mercado regional de serviços de CFTV**, as quais atendem aos critérios estabelecidos no Termo de Referência, especialmente no que diz respeito à **prestação de serviço de ronda e pronta resposta 24 horas por dia**, em caso de disparo de alarme. Embora existam outras empresas que oferecem serviços similares de instalação e manutenção de CFTV, **somente essas 03 (três) demonstraram possuir estrutura completa e efetiva capacidade de atendimento contínuo, conforme os requisitos operacionais definidos pela Administração.**

O critério de seleção adotado está devidamente alinhado com os princípios da eficiência, segurança operacional e adequação ao interesse público, conforme previsto no art. 5º, inciso IV, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021 e no art. 23, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021.

Tal critério encontra respaldo na necessidade de realização de pesquisa de preços diretamente com fornecedores, em virtude da inviabilidade de obtenção de dados padronizados por meio dos sistemas oficiais — como o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) —, que, no caso específico da instalação de porteiro eletrônico, apresentou apenas três resultados, sem parâmetros adequados de comparação. DOC SEI Nº 1077663

Ressalte-se, ainda, que apenas 02 (dois) fornecedores encaminharam propostas em resposta à solicitação da Administração, referente ao porteiro eletrônico conforme mapa de preços DOC SEI nº. 1077635

“Excepcionalmente, será admitida a determinação de preço estimado com base em menos de três preços, desde que devidamente justificada nos autos pelo gestor responsável e aprovada pela autoridade competente”.

Belém, 21 de outubro de 2025.

Alex Henry Olivier Pinto
Assessor Técnico
Agente Responsável pelas Cotações

Pela justificativa exposta acima, aprovo a justificativa e mapa de preços

Ailton Ramos Corrêa Júnior

Presidente do CRCPA



Documento assinado eletronicamente por **Alex Henry Olivier, Assessor**, em 21/10/2025, às 12:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ailton Ramos Côrrea Junior, Presidente**, em 21/10/2025, às 16:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.cfc.org.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.cfc.org.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.cfc.org.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **1078332** e o código CRC **43155ED4**.

Referência: Processo nº 9079612110001096.000029/2025-41

SEI nº 1078332